



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
**(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 37392

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-08-011492-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПСФ «КРОСТ»
2.2.2. ИНН:	7712005280
2.2.3. ОГРН:	1037739184537
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Хорошево-Мневники
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Генерала Глаголева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 14А, корп. 1; д. 14А, стр. 2
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:08:0010007:10237
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.10.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-212000-017858-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1349,5
6.1.5. Площадь (кв. м):	56619,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	37771,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	37 664,4

6.1.10. Количество жилых помещений (шт.):	612
6.1.11. в том числе квартир (штук):	612
6.1.13. Количество этажей:	49
6.1.16. Высота (м):	170
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А» (Очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Количество нежилых помещений (офисы) (шт.):	8
6.1.18.2. Площадь нежилых помещений (офисы) (кв.м):	431,1
6.1.18.3. Материалы стен:	Железобетонные, из мелких бетонных блоков, монолитные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	01.06.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	148-476-014 85
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Автостоянка
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	4596,5
6.2.5. Площадь (кв. м):	9005,3
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	190
6.2.13. Количество этажей:	3
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.18.1. Площадь машиномест подземной автостоянки (кв. м):	2775,6
6.2.18.2. Количество кладовых жильцов (шт.):	162
6.2.18.3. Площадь кладовых жильцов (кв.м):	777,4
6.2.18.4. Материалы стен:	Монолитные, железобетонные
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	29.05.2023

6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	124-017-086-07
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	БКТП
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	39,2
6.3.5. Площадь (кв. м):	36,9
6.3.13. Количество этажей:	1
6.3.18. Другие показатели:	
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	05.05.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	124-017-086-07
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация. Выпуски
7.1.2. Протяженность (м):	23
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	02.05.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-510-758 25
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	132
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	02.05.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-510-758 25
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация. Выпуски
7.3.2. Протяженность (м):	26
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	02.05.2023

7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:

115-510-758 25

**Первый  
заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения о сертификате ЭП**

Сертификат:  
00B51A2455921357C35674538AABFA3B8A  
Владелец: Плужников Альберт Вячеславович  
Срок действия с 27.01.2023 по 21.04.2024

**Плужников Альберт  
Вячеславович**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

первый заместитель председателя


Подписант:

Плужников Альберт Вячеславович

Дата и время подписания документа:

29.06.2023 16:56:10

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>
Сертификат:	b51a2455921357c35674538aabfa3b8a
Владелец:	<b>Плужников Альберт Вячеславович</b>
Действителен:	с 27.01.2023 по 21.04.2024
<b>ПРОВЕРКА:</b>	ЭП подтверждена